

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

WYKAZ UWAG ZGŁOSZONYCH NA PODSTAWIE ART. 17 PKT 11 USTAWY Z DNIA 27 MARCA 2003 R.
O PLANOWANIU I ZAGOSPODAROWANIU PRZESTRZENNYM DO WYŁOŻONEGO w dniach 19.04 – 18.05.2010 r.
PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO P. N. MIENIA – ETAP III
nieuwzględnionych przez Wójta Gminy Wiązowna oraz sposób ich rozpatrzenia przez Radę Gminy Wiązowna

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	10.05.2010	Mirosława i Jacek Gładecy	1 .brak oznaczenia rowu melioracyjnego na działce 601/1	601/1 Duchnow	1 R - tereny rolnicze, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	601/1 zgodnie z ewidencją gruntów stanowi drogę gminną powszechnego użytku
2.	20.05.2010	Jan Bryzek	1.zapewnienie drogi dojazdowej do działki	714 Kąck	4 R - tereny rolnicze, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	konieczność zachowania zgodności ze Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej opracowanym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
			2.przeznaczenie działki 714 pod zabudowę	714 Kąck			tak		tak	
			3. regulacja rzeki Mienia		Cały obszar planu		tak		tak	
			4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%	tereny R	wartość stawki procentowej - 1%		tak		tak	
3.	20.05.2010	Marcin Molak,	1. zapewnienie drogi dojazdowej do działki 627	627 Duchnow	1 R - tereny rolnicze, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	Jak wyżej
			2.przeznaczenie działki 627 pod zabudowę				tak		tak	
			3. regulacja rzeki Mienia		Cały obszar planu		tak		tak	
			4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej	tereny R	wartość stawki procentowej - 1%		tak		tak	

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			wysokości na 0%							
4.	20.05.2010	Edyta Wiśniewska,	dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	400, 485/1 Kąck	1 ZL - tereny lasów 6MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna		tak		tak	485/1 poza obszarem opracowania, teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
5.	21.05.2010	Mirosława i Leszek Kurowscy,	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z zachowaniem 70 % powierzchni biologicznie czynnej i min. powierzchni działki 1200 m ²	691/1, 691/4, 691/6 Duchnow			tak		tak	działki poza obszarem opracowania
6.	24.05.2010	Piotr Kopka	dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	403, 388 Kąck	403 - 6MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 1 ZL - tereny lasów 388 - 1 ZL - tereny lasów, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
7.	24.05.2010	Barbara Kmiecik	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	386/1 Kąck	1 ZL - tereny lasów, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	1. teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej,				tak		tak	2.brak gruntów rolnych na dz. 386/1
8.	24.05.2010	Iwona Szczucka	dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	401, 402 Kąck	6MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL – tereny lasów		tak		tak	teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
9.	24.05.2010	Joanna Lech	dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	401,402 Kąck	6MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL – tereny lasów		tak		tak	Jak wyżej
10.	24.05.2010	Halina Kwiatkowska	dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	404 Kąck	6MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL – tereny lasów		tak		tak	Jak wyżej
11.	24.05.2010	Mariola Kąkol (Maciążek)	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	398/3 Kąck	1 ZL - tereny lasów		tak		tak	1.teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
			2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej.				tak		tak	2.brak gruntów rolnych

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12.	24.05.2010	Urszula Abramek	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	398/1 Kąck	7MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL – tereny lasów		tak		tak	teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
13.	24.05.2010	Kazimierz Smolak	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	390 Kąck	7MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna 1 ZL - tereny lasów i obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	1. teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu 2. Uwaga uwzględniona w zakresie gruntu rolnego poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią
			2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej.			tak (częściowo)	tak (częściowo)	tak (częściowo)	tak (częściowo)	
14.	24.05.2010	Krzysztof Nejman	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	406, 397 Kąck	dz. 406: 6 MN - tereny mieszkaniowe, 7 R - tereny rolnicze i 1 ZL- tereny lasów, dz. 397 - 7MN - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL - tereny lasów		tak		tak	1. teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
			2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej.			tak (częściowo)	tak (częściowo)	tak (częściowo)	tak (częściowo)	2. uwaga rozpatrzona negatywnie w zakresie terenu rolnego 7R
15.	24.05.2010	Antonina Witan	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o	405 Kąck	6 MN - tereny mieszkaniowe, 7 R -		tak		tak	teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.		tereny rolnicze i 1 ZL - tereny lasów					podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
			2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej.			tak częściowo	tak (częściowo)	tak częściowo	tak częściowo	uwaga rozpatrzona negatywnie w zakresie terenu rolnego 7R
16.	24.05.2010	Elzbieta i Paweł Polz	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	399 Kąck	1 ZL - tereny lasów		tak		tak	1. teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
			2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej.				tak		tak	2. Na działce brak gruntów ewidencyjnie rolnych
17.	24.05.2010	Jan Domański	1. zapewnienie drogi dojazdowej do działki 602/1	602/1 Duchnow	1 R - tereny rolnicze, obszar szczególnie zagrożenia powodzią		tak		tak	konieczność zachowania zgodności ze Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej opracowanym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
			2. przeznaczenie działki 602/1 pod zabudowę				tak		tak	
			3. regulacja rzeki Mienia				tak		tak	
			4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%				tak		tak	
18.	24.05.2010	Sylwester Domański	1. zapewnienie drogi dojazdowej do działki 935/1	935/1 Duchnow	1 R - tereny rolnicze, obszar		tak		tak	Jak wyżej

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2.przeznaczenie działki 935/1 pod zabudowę		szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	
			3. regulacja rzeki Mienia				tak		tak	
			4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%				tak		tak	
19.	24.05.2010	Dariusz i Bożena Witan	1.dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej. 2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej.	139, 21, 653 Kąck	21 – 1 R - tereny rolnicze, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	Działki nr 139 i 653 poza obszarem opracowania Dz. 21 - konieczność zachowania zgodności ze Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej opracowanym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
20.	27.05.2010	Elżbieta Żandara,	1.zapewnienie drogi dojazdowej do działki 628	628 Duchnow	1 - R tereny rolnicze, tereny narażone na niebezpieczeństwo powodzi		tak		tak	konieczność zachowania zgodności ze Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej opracowanym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
			2.przeznaczenie działki 628 pod zabudowę				tak		tak	
			3. regulacja rzeki Mienia				tak		tak	
			4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%				tak		tak	
21.	27.05.2010	Zbigniew Goźliński,	1.zapewnienie drogi dojazdowej do działki 937	937 Duchnow	1 R - tereny rolnicze, obszar		tak		tak	Jak wyżej

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			2.przeznaczenie działki 937 pod zabudowę 3. regulacja rzeki Mienia 4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%		szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	
							tak		tak	
							tak		tak	
22.	27.05.2010	Jadwiga Truszevska	1.zapewnienie drogi dojazdowej do działki 937 2.przeznaczenie działki 937 pod zabudowę 3. regulacja rzeki Mienia 4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%	937 Duchnow	1 R - tereny rolnicze, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	Jak wyżej
							tak		tak	
							tak		tak	
							tak		tak	
23.	27.05.2010	Mirosława Bednarczyk,	1.zapewnienie drogi dojazdowej do działki 937 2.przeznaczenie działki 937 pod zabudowę 3. regulacja rzeki Mienia 4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%	937 Duchnow	1 R - tereny rolnicze obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	Jak wyżej
							tak		tak	
							tak		tak	
							tak		tak	
24.	27.05.2010	Roman Goźliński,	1.zapewnienie drogi dojazdowej do działki 937 2.przeznaczenie działki 937 pod zabudowę 3. regulacja rzeki Mienia 4. zniesienie w paragrafie 18 pkt 7 stawki procentowej lub ustalenie jej wysokości na 0%	937 Duchnow	1 R - tereny rolnicze obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	Jak wyżej
							tak		tak	
							tak		tak	
							tak		tak	

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
25.	27.05.2010	Halina Jakubczak,	uwzględnienie zmiany przebiegu rzeki Mieni i zmniejszenie terenu zalewowego	obszar szczególnego zagrożenia powodzią			tak		tak	Jak wyżej
26.	31.05.2010	Małgorzata Świdarska,	uwaga dotycząca zbyt dużego zasięgu terenów zalewowych	609 Duchnow	1 R - tereny rolnicze obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	teren działki ozn. 1R położony jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią konieczność zachowania zgodności ze Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej opracowanym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
27.	31.05.2010	Paweł Skwara	1.Przeznaczenie działki pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.	582 Duchnow	1 R - tereny rolnicze częściowo obszar szczególnego zagrożenia powodzią	tak częściowo	tak częściowo	tak częściowo	tak częściowo	1. Część terenu działki ozn. 1R położona jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią; konieczność zachowania zgodności ze Studium dla potrzeb planów ochrony przeciwpowodziowej opracowanym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			<p>2. Skorygowanie zasięgu szpalerów drzew do zachowania.</p> <p>3. Wyznaczenie drogi gminnej stano - więcej dojazd go dz. 582 i usunięcie z tej drogi drzew do zachowania.</p> <p>4. Uregulowanie koryta Mieni i nadzór nad podnoszeniem terenów znajdujących się w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki.</p>				<p>tak</p> <p>tak</p> <p>tak</p>		<p>tak</p> <p>tak</p> <p>tak</p>	<p>w Warszawie,</p> <p>2. Teren drogi położony jest w bliskim sąsiedztwie granic Warszawskiego Obszaru Chro - nionego Krajobrazu, ustanowio - nego Rozporządzeniem Woj. Maz. Nr 3 z dn. 13 lutego 2007 r. - Zgodnie z §6 ust. 1 w/w rozporządzenia obowiązujące m.in. zakaz likwidowania i niszczenia zadrzewień śródpol - nych, przydrożnych i nadwod - nych, jeżeli nie wynikają z potrzeby ochrony przeciwpowodziowej lub zapewnienia bezpieczeństwa ruchu drogowego lub wodnego lub budowy, odbudowy, utrzymania, remontów lub naprawy urządzeń wodnych.</p> <p>3. wyznaczenie dz. 601/1 jako drogi publicznej nie znajduje uzasadnienia z uwagi na fakt, że istniejąca droga obsługuje teren rolny, w znikomym zakresie teren zabudowany.</p> <p>4. uwaga rozpatrzona</p>

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
										negatyw- nie w zakresie regulacji koryta rzeki Mieni i nadzoru nad podnoszeniem terenów w bezpośrednim sąsiedztwie rzeki
28.	28.05.2010	Łukasz Cegłowski	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	398/2 Kąck	7MN -zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL - tereny lasów		tak		tak	teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
29.	28.05.2010	Krzysztof Bohdan Kempniński	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	398/2 Kąck	7MN -zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL - tereny lasów		tak		tak	Jak wyżej
30.	28.05.2010	Ewa Cegłowska	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o min. pow. działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	398/2 Kąck	7MN -zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i 1 ZL - tereny lasów		tak		tak	Jak wyżej
31.	01.06.2010	Andrzej Godlewski	1. Przeznaczenie północnej części działki pod cele mieszkaniowo-siedliskowe 2. Ograniczenie terenów zalewowych do kilkunastu metrów od rzeki	623 Duchnow	1 R - tereny rolnicze, obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	teren działki ozn. 1R położony jest w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią; konieczność zachowania zgodności ze Studium dla potrzeb planów

Załącznik 2A
do Uchwały Nr 106.XV.2015
Rady Gminy Wiązowna
z dnia 29 września 2015r.

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy		Uwagi
						Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	Uwaga uwzględniona	Uwaga nieuwzględniona	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
			3. tereny mieszkaniowe z uwzględnieniem terenów usługowych				tak		tak	ochrony przeciwpowodziowej opracowan nym przez Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
			4. Przeznaczenie południowej części działki pod produkcję rolniczą				tak		tak	
32.	31.05.2010	Henryk Kopka Krzysztof Kopka	1. dla gruntów ewidencyjnie leśnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1800m ² z zachowaniem 80% powierzchni biologicznie czynnej.	387, 472 Kąck	1 ZL - tereny lasów częściowo obszar szczególnego zagrożenia powodzią		tak		tak	1. działka nr ew. 472 poza opracowaniem dz. 387 teren ewidencyjnie leśny w obrębie kompleksu leśnego podlegającego ochronie w Warszawskim Obszarze Chronionego Krajobrazu
			2. dla gruntów ewidencyjnie rolnych zabudowa mieszkaniowa o minimalnej powierzchni działki 1200m ² z zachowaniem 70% powierzchni biologicznie czynnej.				tak		tak	2. Na dz. nr ew. 387 brak gruntów ewidencyjnie rolnych.