



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
PN. "DZIEHCZCINIEC POŁUDNIOWY"
część graficzna planu - projekt sierpień 2026

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY WIAZOWNA
Z DNIA.....



LEGENDA

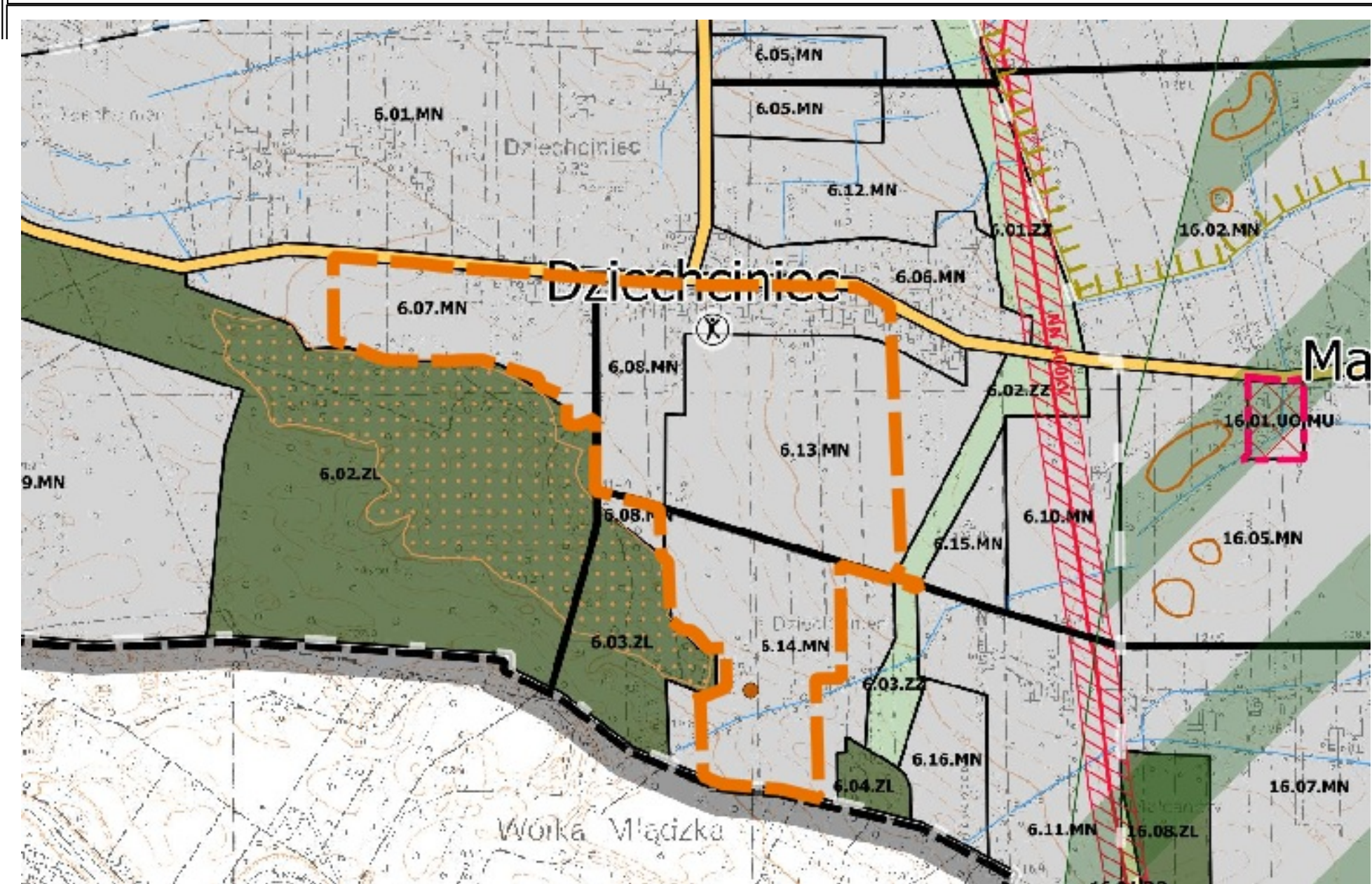
USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI W METRACH
- GRANICA STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO AZP 58-69/8
- STREFA OGRANICZEŃ ZABUDOWY OD LASU
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ
- TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNOSTOJĄCEJ LUB USŁUG
- TEREN DROGI ZBIORCZEJ
- TEREN DROGI LOKALNEJ
- TEREN DROGI DOJAZDOWEJ
- TEREN KOMUNIKACJI PIESZO-ROWEROWEJ
- TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ
- TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH

ELEMENTY INFORMACYJNE

- GRANICA KRAJOBRAZU PRIORYTETOWEGO USTALONEGO W AUDYCIE KRAJOBRAZOWYM WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO (2024 r.)

WYRYS Z RYSUNKU STUDIUM UWARUNKOWAŃ
I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
WIAZOWNA



SKALA 1:1000



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

OZNACZENIA

- I. OGÓLNE
 - Granica administracyjna gminy
 - Granice obszarów
 - Granica obszaru objętego zmianą studium
- II. STRUKTURA OSADNICZA
 - Ważniejsze miejscowości
- III. KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ
 - Teren przeznaczony na budownictwo mieszkaniowe
 - Teren lasów
 - Teren przeznaczony do zalesienia
- IV. OCHRONA ŚRODOWISKA
 - 1. Formy ochrony przyrody
 - Granica strefy ochrony urbanistycznej w WOCiK
 - 2. Inne
 - Wodny
 - Inne ciele i rowy melioracyjne
- VI. OCHRONA KONSERWATORSKA
 - Stanowisko archeologiczne jako punkt
- VII. KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA DROGOWA
 - 2. Układ ponadlokalny
 - Drogi klasy Z, L
 - 3. Układ lokalny
 - Drogi klasy L, D
- VIII. INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
 - Linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 400kV wraz ze strefą pola technologicznego

PROJEKT PLANU ZOSTAŁ WYKONANY Z WYKORZYSTANIEM URZĘDOWEJ
KOPII MAPY ZASADNICZEJ W POSTACI CYFROWEJ, W UKŁADZIE
WSPÓŁRZĘDNYCH 2000 STREFA 7, WYDANEJ Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO
LICENCJA PODK GK.6642.3.30.2024_1417_P i GK.6642.3.115.2025_1417_P