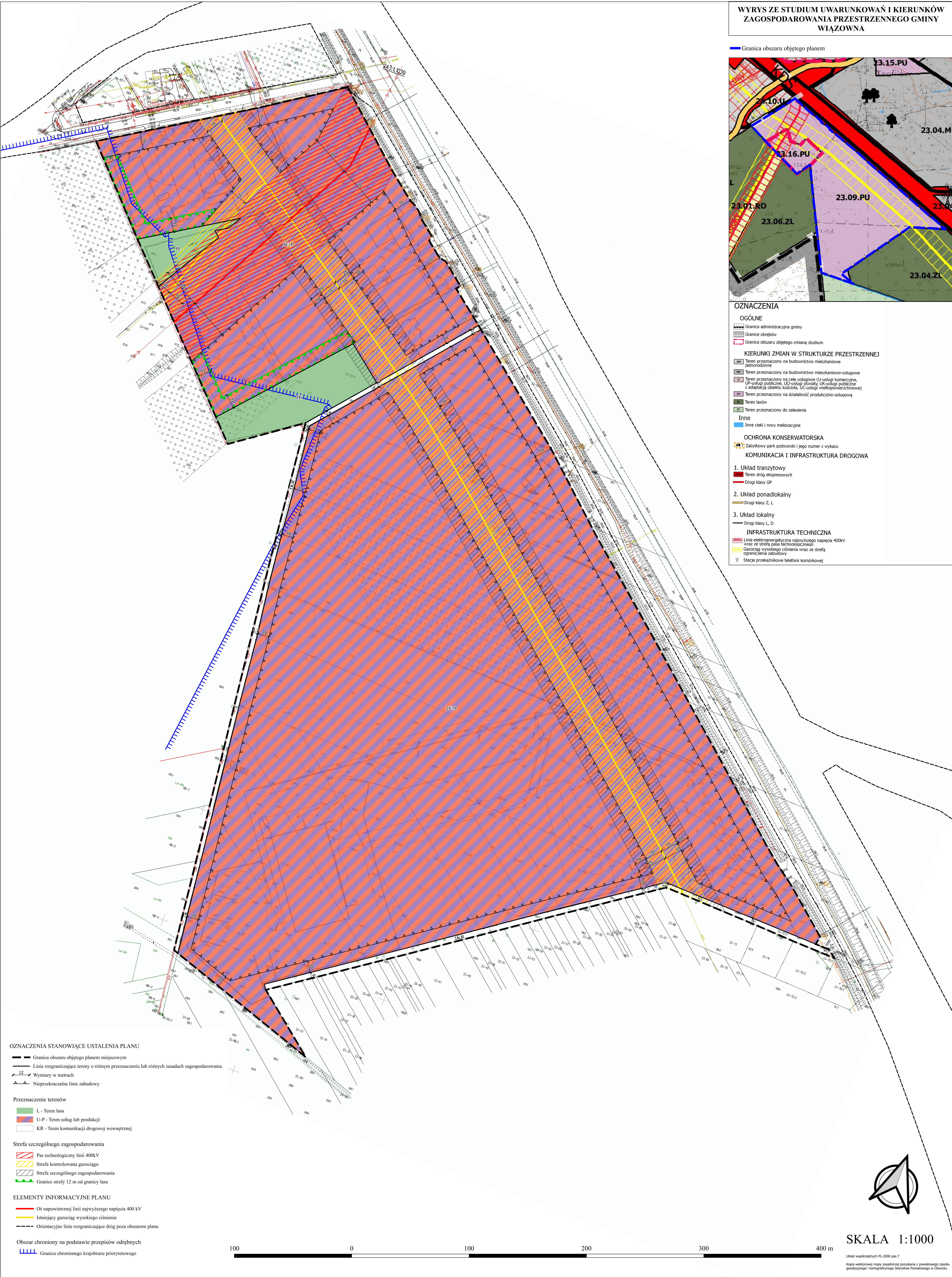


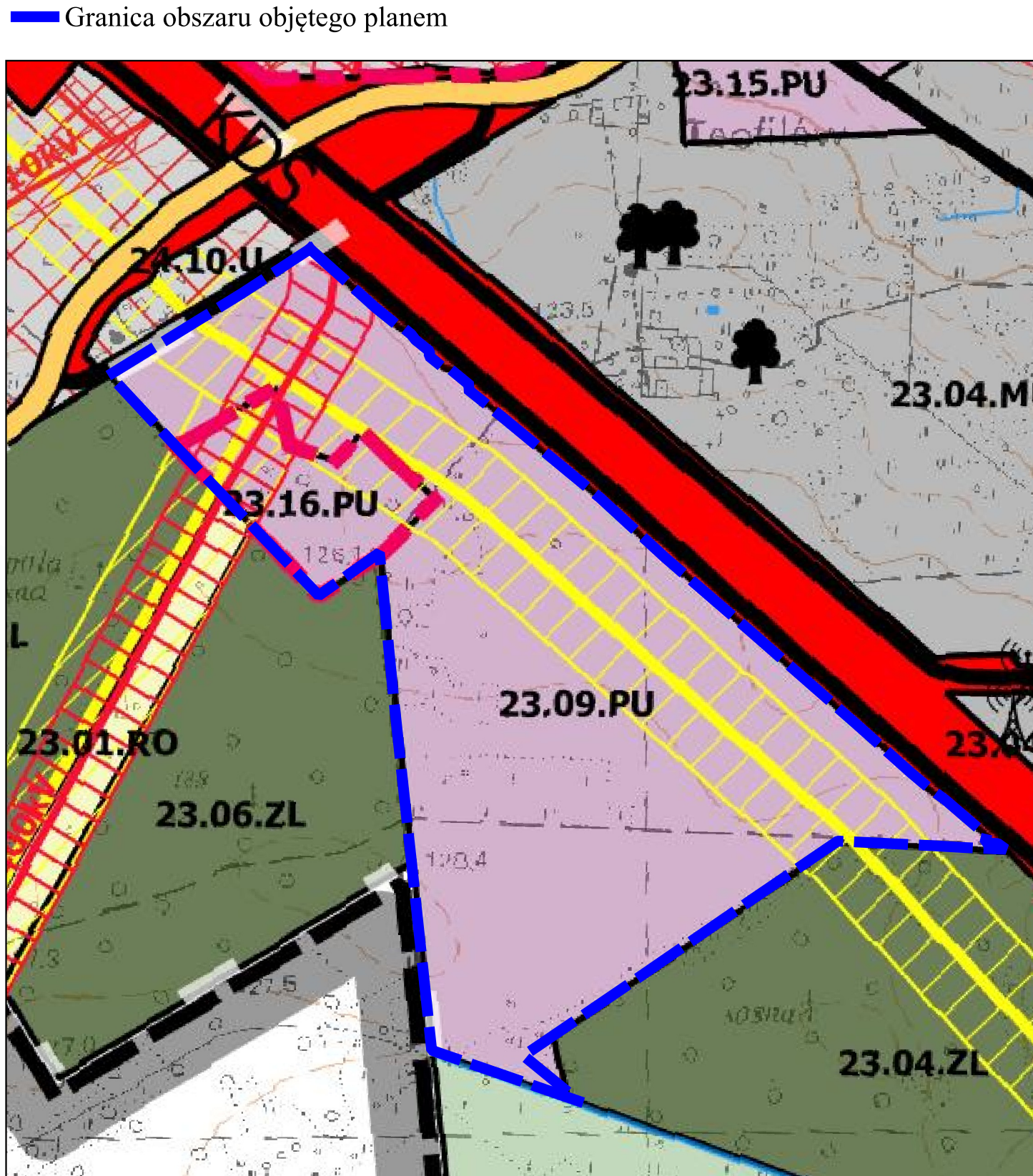


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO POD NAZWĄ
"WOLA DUCKA AKTYWIZACJA GOSPODARCZA II"

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY
NR RADY GMINY
WIĄZOWNA Z DNIA



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY
WIĄZOWNA



- OZNACZENIA**
- OGÓLNE**
- Granica administracyjna gminy
 - Granice obszarów
 - Granica obszaru objętego zmianą studium
- KIERUNKI ZMIAN W STRUKTURZE PRZESTRZENNEJ**
- Teren przeznaczony na budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne
 - Teren przeznaczony na budownictwo mieszkaniowo-usługowe
 - Teren przeznaczony na cele usługowe (U-usługi komercyjne, UP-usługi publiczne, UC-usługi oświaty, UC-usługi publiczne z adaptacją obiektu kościoła, UC-usługi wielkopowierzchniowe)
 - Teren przeznaczony na działalność produkcyjno-usługową
 - Teren lasów
 - Teren przeznaczony do zalesienia
 - Inne
 - Inne ciek i rowy melioracyjne
- OCHRONA KONSERWATORSKA**
- Zabytkowy park podworski i jego numer z wykazu
- KOMUNIKACJA I INFRASTRUKTURA DROGOWA**
- 1. Układ tranzytowy**
- Teren dróg ekspresowych
 - Drogi klasy GP
- 2. Układ ponadlokalny**
- Drogi klasy Z, L
- 3. Układ lokalny**
- Drogi klasy L, D
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
- Linia elektroenergetyczna najwyższego napięcia 400kV wraz ze strefą pasa technologicznego
 - Gazociąg wysokiego ciśnienia wraz ze strefą ograniczenia zabudowy
 - Stacje przekątnikowe telefonii komórkowej

- OZNACZENIA STANOWIĄCE USTALENIA PLANU**
- Granica obszaru objętego planem miejscowym
 - Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - Wymiary w metrach
 - Nieprzekraczalne linie zabudowy

- Przeznaczenie terenów**
- L - Teren lasu
 - U-P - Teren usług lub produkcji
 - KR - Teren komunikacji drogowej wewnętrznej

- Strefa szczególnego zagospodarowania**
- Pas technologiczny linii 400kV
 - Strefa kontrolowana gazociągu
 - Strefa szczególnego zagospodarowania
 - Granice strefy 12 m od granicy lasu

- ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU**
- Oś napowietrznej linii najwyższego napięcia 400 kV
 - Istniejący gazociąg wysokiego ciśnienia
 - Orientacyjne linie rozgraniczające dróg poza obszarem planu

- Obszar chroniony na podstawie przepisów odrębnych**
- Granica chronionego krajobrazu priorytetowego



SKALA 1:1000

Układ współrzędnych PL-2000 pas 7
Kopia wektorowej mapy zasadniczej przygotowana z powiatowego oszczędnościowego i kartograficznego Starostwa Powiatowego w Obocku