

ZARZĄDZENIE NR 129.129.2024
WÓJTA GMINY WIĄZOWNA

z dnia 3 grudnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wiązowna, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) - **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 04.12.2024 r. do 27.12.2024 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wiązowna

Janusz Budny

WYKAZ
DLA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WIĄZOWNA
PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena brutto zł
KW WA10/00012040/5 Dz. nr ew. 59/6 obręb geodezyjny Glinianka, gm. Wiązowna	3,2700	Działka nr 59/6 położona jest we wschodniej części gminy Wiązowna, bepośrednio przy ul. Wawrzynieckiej o nawierzchni utwardzonej. Sąsiedztwo działki stanowią użytki rolne – łąki, pastwiska, grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych. Przedmiotowa nieruchomość posiada kształt wielokąta. Teren działki jest płaski.	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna. Zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 59/6 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 8.03.RO – grunty rolne poza terenami inwestycyjnymi oraz częściowo 8.10.MN - teren inwestycyjny przeznaczony pod zabudowę jednorodzienną.	2212,16 zł / miesiąc

Ustala się sześciotygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Niezłożenie wniosków i dokumentów potwierdzających prawa do nieruchomości w terminie do 14.01.2025 roku, skutkować będzie wydzierżawieniem nieruchomości.