

ZARZĄDZENIE NR 128.128.2024
WÓJTA GMINY WIĄZOWNA

z dnia 3 grudnia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu dla nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Wiązowna, przeznaczonych do zbycia – sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) - **zarządza się, co następuje:**

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz dla nieruchomości gruntowych, przeznaczonych do zbycia - sprzedaży, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń na okres 21 dni tj. od 04.12.2024 r. do 27.12.2024 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Środowiska i Nieruchomości.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Wiązowna

Janusz Budny

WYKAZ
DLA NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY WIĄZOWNA
PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA – SPRZEDAŻY BEZPRZETARGOWEJ

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej i katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena brutto zł
KW WA10/00087953/4 dz. nr ew. 491 obręb geodezyjny Wola Ducka, gm. Wiązowna	0,01	Działka nr 491 położona jest w południowej części gminy Wiązowna, bezpośrednio przy ul. Spacerowej o nawierzchni utwardzonej. Sąsiedztwo działki stanowią grunty rolne zabudowane. Przedmiotowa nieruchomość posiada kształt rombu. Teren działki jest płaski.	Nieruchomość położona jest na obszarze, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Obowiązują zapisy studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Wiązowna. Zgodnie z zapisami studium działka ew. nr 491 położona jest w granicach obszaru oznaczonego symbolem 23.06.MU – tereny pod zabudowę mieszkaniowo - usługową.	15 001,08 zł

Ustala się sześciotygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.). Niezłożenie wniosków i dokumentów potwierdzających prawa do nieruchomości w terminie do 14.01.2025 roku, skutkować będzie zbyciem nieruchomości.